

Objektadresse	Dürrenbergstrasse 59, 4632 Trimbach	Plan-Nummer	103
Bauherrschaft	MCO Real Estate	Datum	20.02.2025
Architekt	Landstrasse 140, 8957 Spellenbach Architekturbüro architekten sia ag Hornstr. 2, 5405 Baden-Dättwil AG, 056 243 10 10	Geschützt	JA
		Plattformat	A0
		Projektion	10000193
		Maßstab	403.218 m. ü. M.
			1:50

Haus A-D, Ebene 03, Untergeschoss

Legende:

	Backstein		Backstein bestehend		Dämmung
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend		Dämmung Perimeter
	Beton, ▲ Sichtbeton		Beton bestehend		Holzwerkstoff
	Beton Fertig		Dämmung bestehend		Leichtbau
	Magerbeton		Verputz/Spüß bestehend		Metall

Technik	D 21	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	25.0m²		

Waschraum	D 22	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	21.1m²		

Korridor	D 24	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	1.2m²		

Zimmer 04	D 23	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	18.8m²		

ged. Sitzplatz	D 25	5.70	5.82
B	Zementplatten	D	
BF	8.4m²		

UK ST r: 3.29	OK BR r: 4.87
UK ST l: 3.65	OK BR l: 4.87
UK BR r: 4.87	OK BR r: 4.82

UK ST r: 3.29	OK BR r: 4.87
UK ST l: 3.65	OK BR l: 4.87
UK BR r: 4.87	OK BR r: 4.82

Technik	C 21	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	25.0m²		

Waschraum	C 22	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	21.1m²		

Korridor	C 24	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	1.2m²		

Zimmer 04	C 23	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	18.8m²		

ged. Sitzplatz	C 25	5.70	5.82
B	Zementplatten	D	
BF	8.4m²		

UK ST r: 3.29	OK BR r: 4.87
UK ST l: 3.65	OK BR l: 4.87
UK BR r: 4.87	OK BR r: 4.82

UK ST r: 3.29	OK BR r: 4.87
UK ST l: 3.65	OK BR l: 4.87
UK BR r: 4.87	OK BR r: 4.82

Technik	A 21	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	25.0m²		

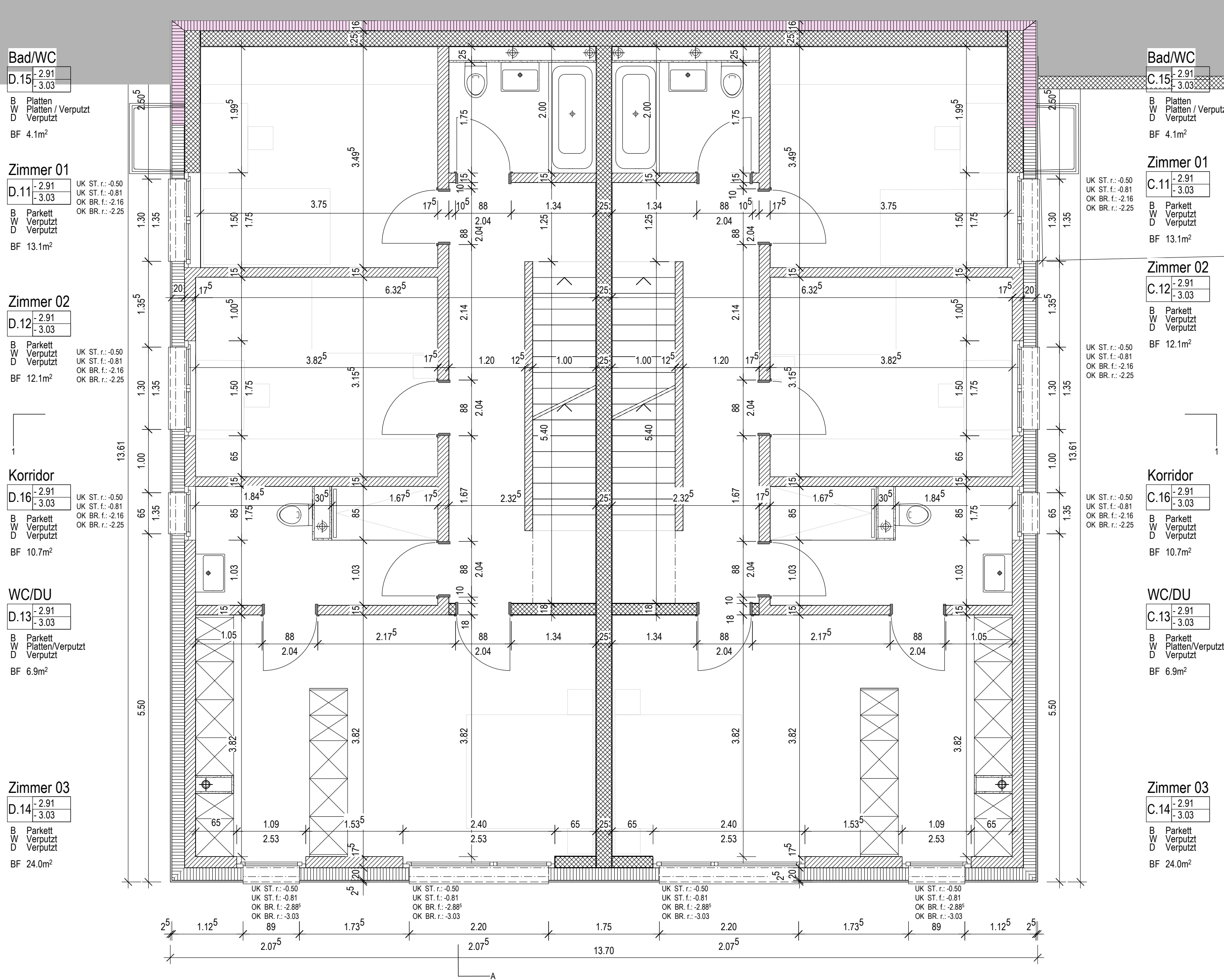
Waschraum	A 22	5.70	5.76
B	Zementüberzug	IV	Verputzt
BF	21.1m²		

Korridor	A 24	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	1.2		

Zimmer 04	A 23	5.70	5.82
B	Parkett	IV	Verputzt
BF	18.8		

ged. Sitzplatz	A 25	5.70	5.82
B	Zementplatten	D	
BF	8.4		

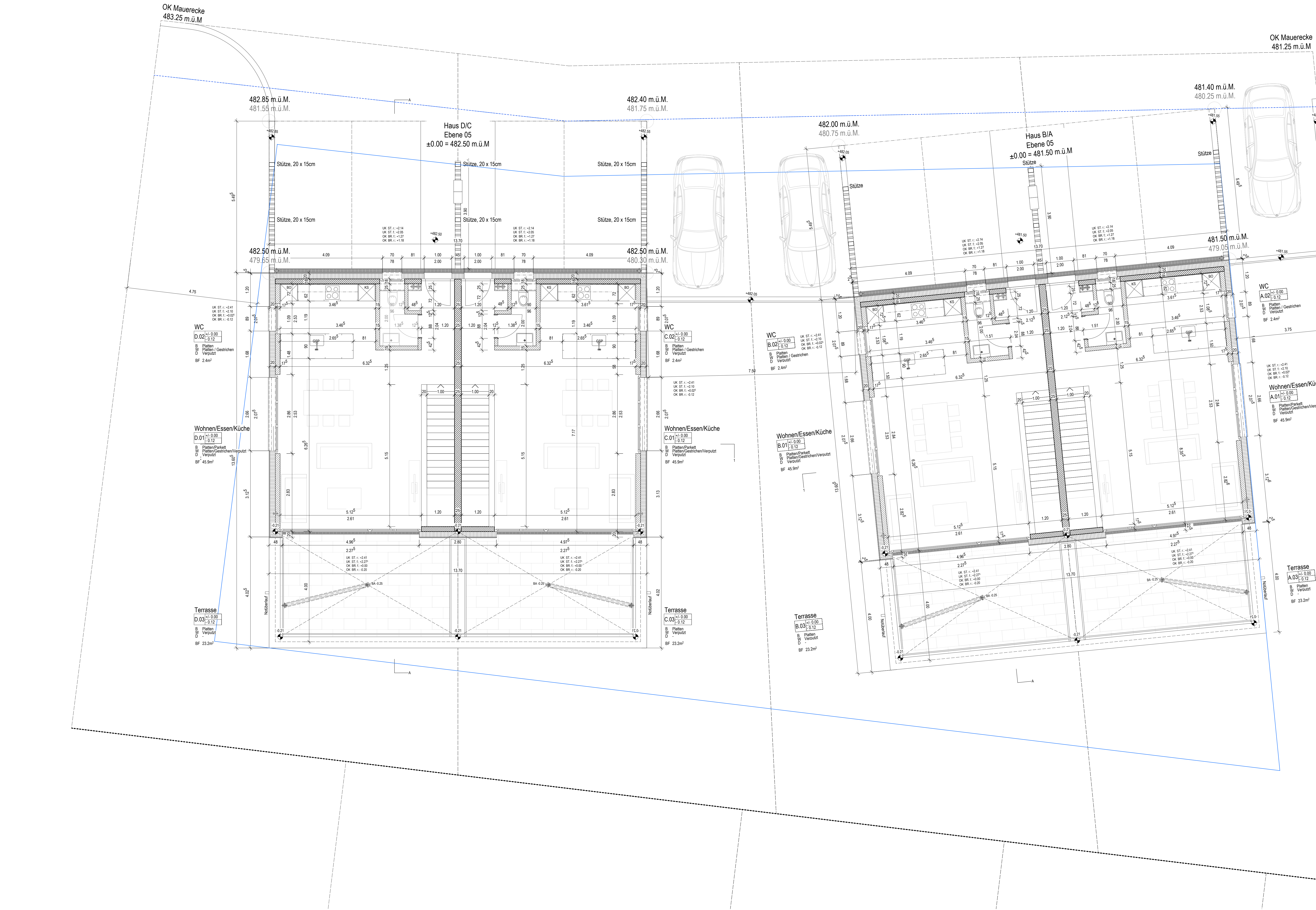
	Backstein		Backstein bestehend		Dämmung
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend		Dämmung Perimeter
	Beton, Schichtbeton		Beton bestehend		Holzwerkstoff
	Beton Fertig		Dämmung bestehend		Leichtbau
	Magerbeton		Verputz/Splitt bestehend		Metall



Objektadresse	Dürrenbergstrasse 59, 4632 Trimbach	Plan-Nummer	105
Bauherrschaft	MCO Real Estate	Datum	20.02.2025
Architekt	Landstrasse 140, 8957 Spreitenbach architektur andreas zehnder architekten sia ag Hornstr. 2, 5405 Baden-Dättwil AG, 056 243 10 10	Geschützt	JA
		Planformat	A0
		Projektion	10000193
		Masse	463.218 m. ü. M.
		Masse	150

Haus A-D, Ebene 05, Eingangsgeschoss

Legende:			
	Backstein		Backstein bestehend
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend
	Beton, Sichtbeton		Beton bestehend
	Beton Fertig		Dämmung bestehend
	Magerbeton		Verputz/Splitt bestehend
			Dämmung
			Dämmung Perimeter
			Holzwerkstoff
			Leichtbau
			Metall



Objektadresse	Dürrenbergstrasse 59, 4632 Trimbach	Plan-Nummer	117
Bauherrschaft	MCO Real Estate	Datum	20.02.2025
	Landstrasse 140, 8957 Spreitenbach	Gezeichnet	cm
Architekt	andreas zehnder architekten sia ag	Planformat	A2
	Husmatt 2, 5405 Baden-Dättwil AG, 056 243 10 10	Polygon	16005153
		463.218 m. ü. M.	
		Nullkote	-
		Massstab	1:50

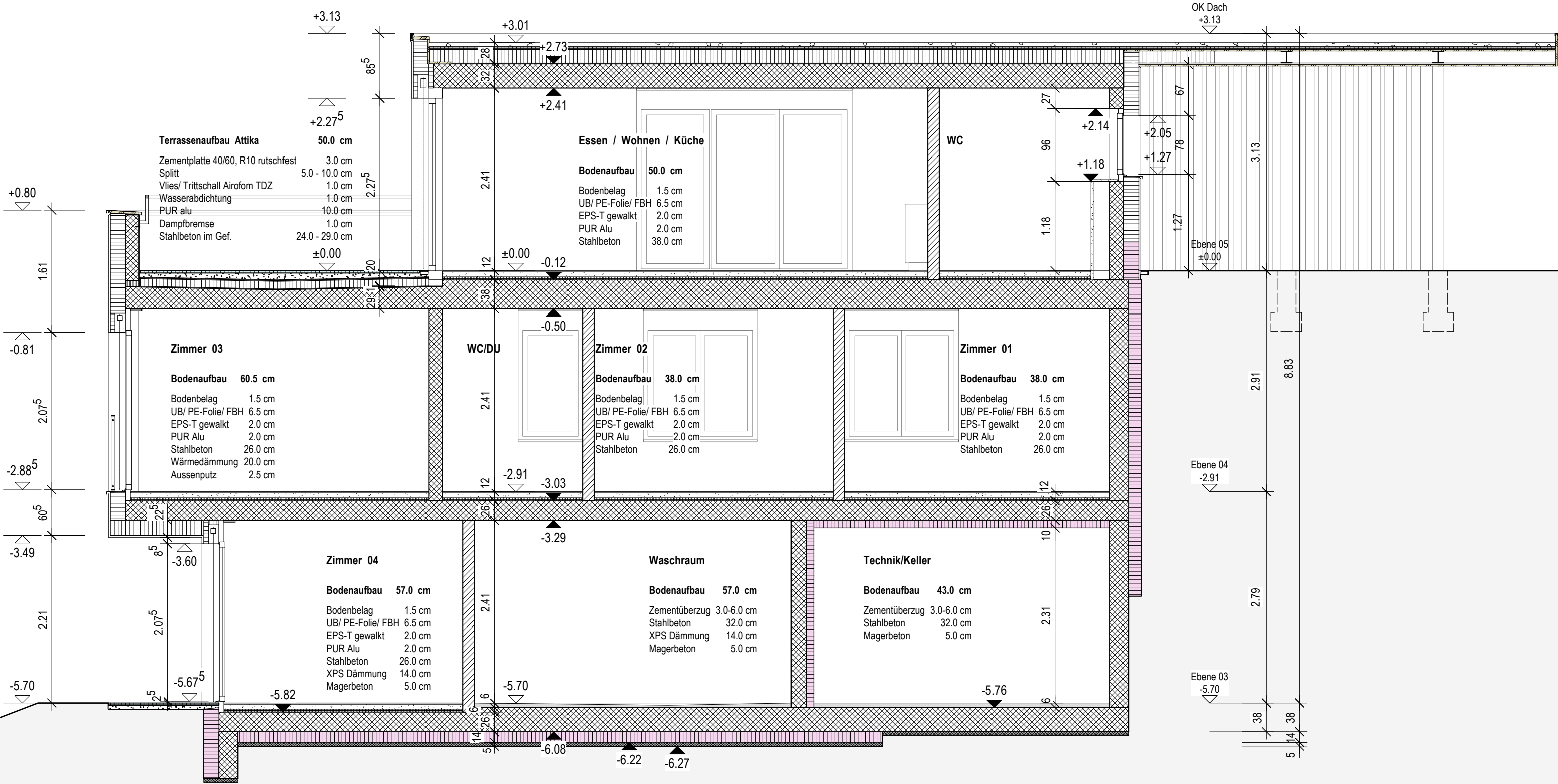
Haus A-D Schnitt A-A

Legende:

	Backstein		Backstein bestehend		Dämmung
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend		Dämmung Perimeter
	Beton, ▲ Sichtbeton		Beton bestehend		Holzwerkstoff
	Beton Fertig		Dämmung bestehend		Leichtbau
	Magerbeton		Verputz/Splitt bestehend		Metall

Dachaufbau 60.0 - 62.0cm

Extensive Begrünung	5.0 - 7.0 cm
Drainagematte Gufahr, Aqua drainT	2.0 cm
Vlies/ Trittschall Airofom TDZ	1.0 cm
Wasserabdichtung	1.0 cm
PUR alu	18.0 cm
Dampfbremse	1.0 cm
Stahlbeton im Gef.	30.0 - 32.0 cm

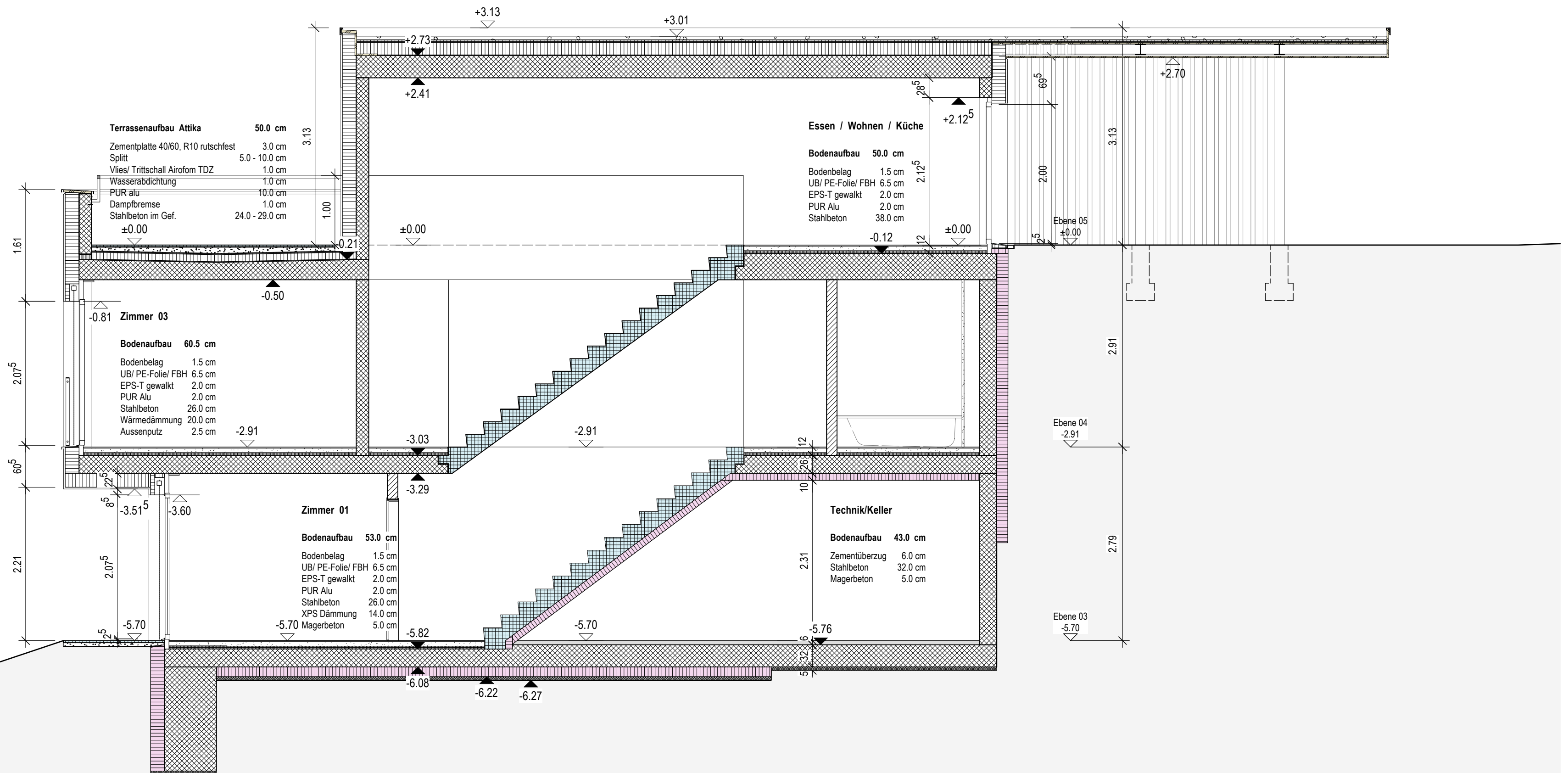


Plan-Nummer	118
Datum	20.02.2025
Gezeichnet	ks
Planformat	A2
Polygon 16005153	463.218 m. ü. M.
Nullkote	-
Massstab	1:50

Nullkote	-
Massstab	1:50

	Backstein		Backstein bestehend		Dämmung
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend		Dämmung Perimeter
	Beton, ▲ Sichtbeton		Beton bestehend		Holzwerkstoff
	Beton Fertig		Dämmung bestehend		Leichtbau
	Magerbeton		Verputz/Splitt bestehend		Metall

Dachaufbau	60.0 - 62.0cm
Extensive Begrünung	5.0 - 7.0 cm
Drainagematte Gutfahr, Aqua drainT	2.0 cm
Vlies/ Trittschall Airoiden TDZ	1.0 cm
Wasserabdichtung	1.0 cm
PUR alu	18.0 cm
Dampfbremse	1.0 cm
Stahlbeton im Gef.	30.0 - 32.0 cm



Objektadresse
Bauherrschaft
Architekt

Dürrenbergstrasse 59, 4632 Trimbach
MCO Real Estate
Landstrasse 140, 8957 Spreitenbach
andreas zehnder architekten sia ag
Husmatt 2, 5405 Baden-Dättwil AG, 056 243 10 10

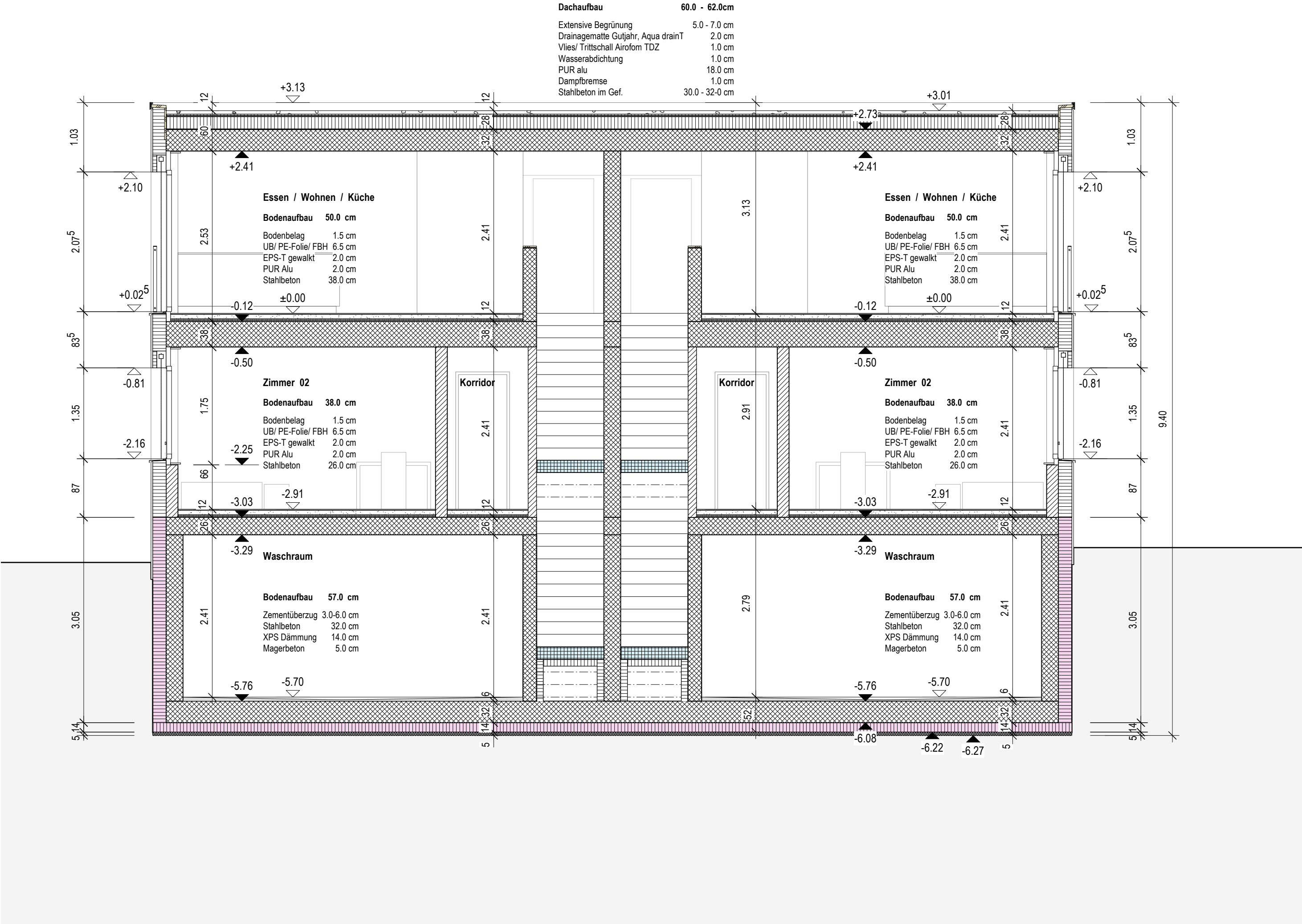
Plan-Nummer
Datum
Gezeichnet
Planformat
Polygon
Nullkote
Massstab

119
20.02.2025
cm
A2
463.218 m. ü. M.
-
1:50

Haus A-D Schnitt 1-1

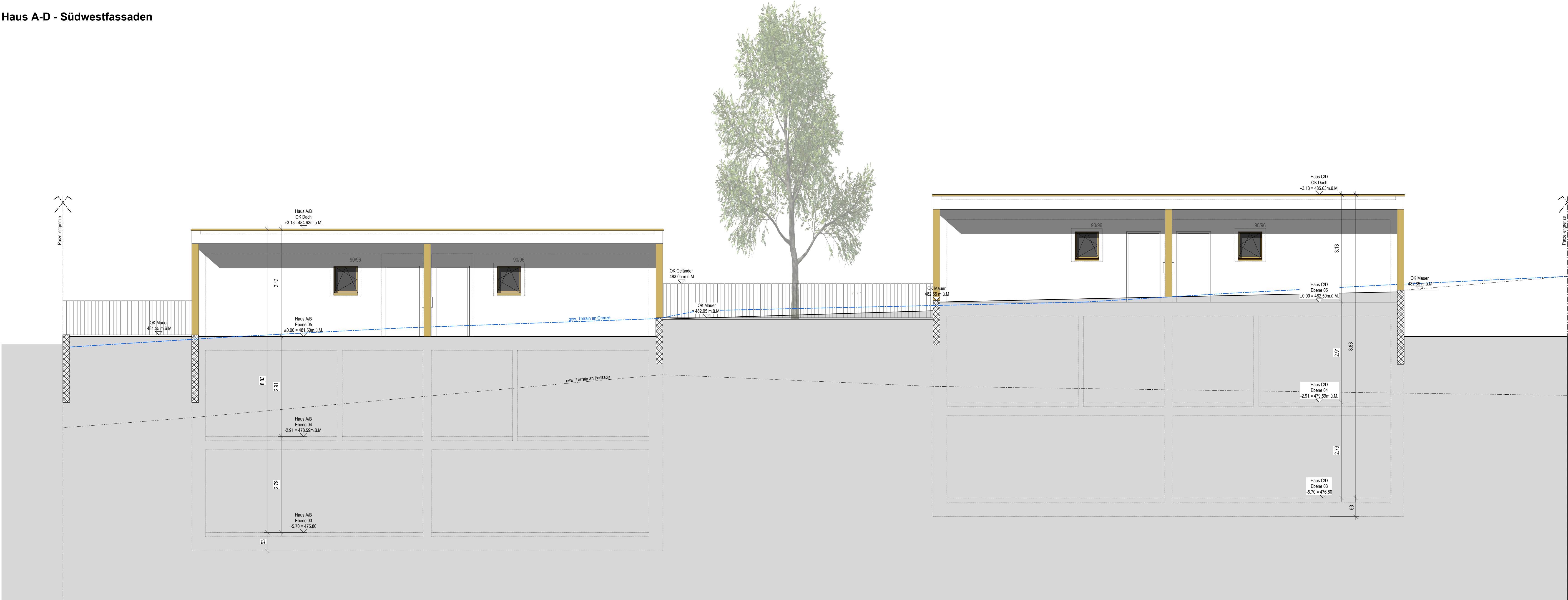
Legende:

	Backstein		Backstein bestehend		Dämmung
	Kalksandstein		Kalksandstein bestehend		Dämmung Perimeter
	Beton, ▲ Sichtbeton		Beton bestehend		Holzwerkstoff
	Beton Fertig		Dämmung bestehend		Leichtbau
	Magerbeton		Verputz/Splitt bestehend		Metall

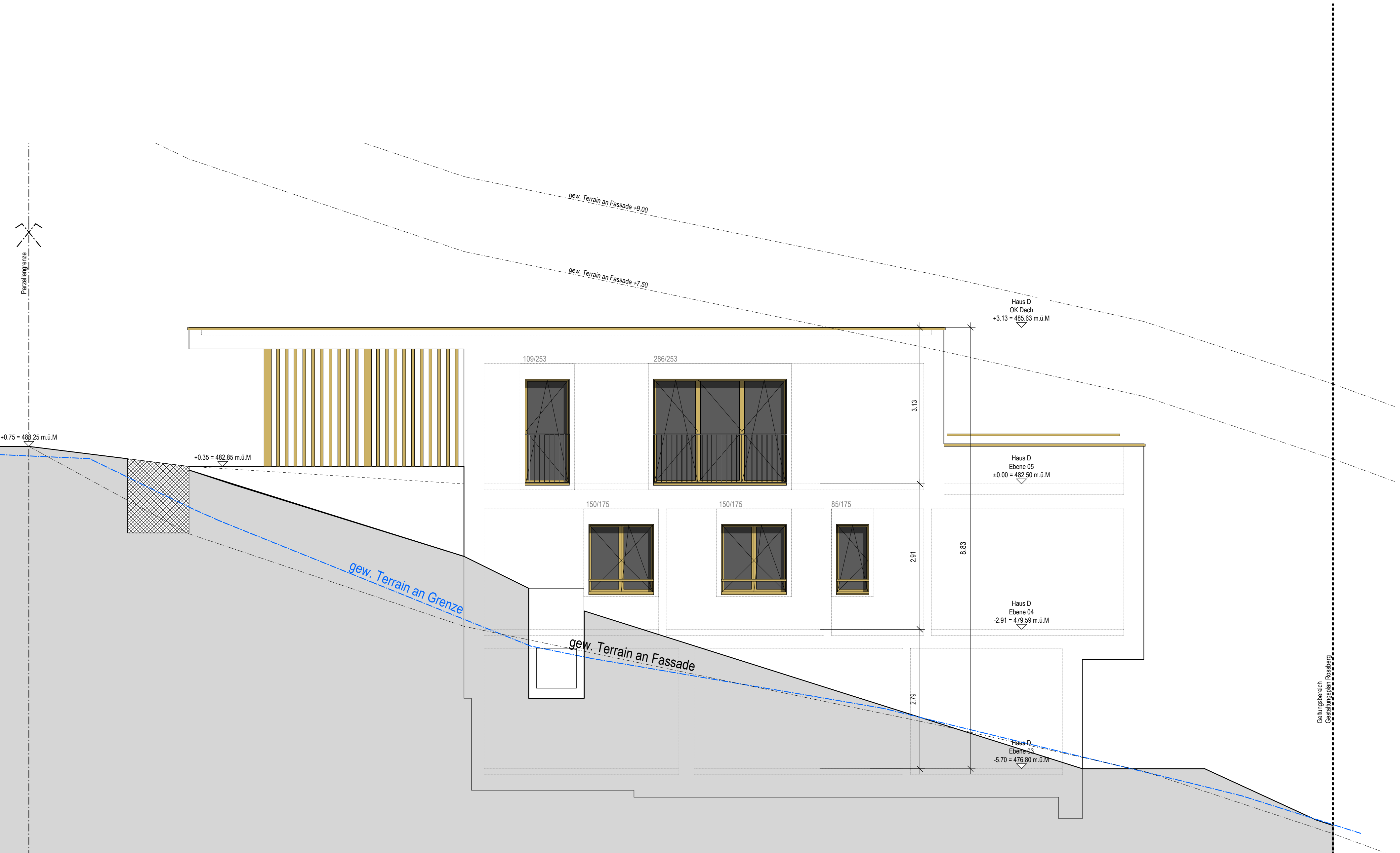




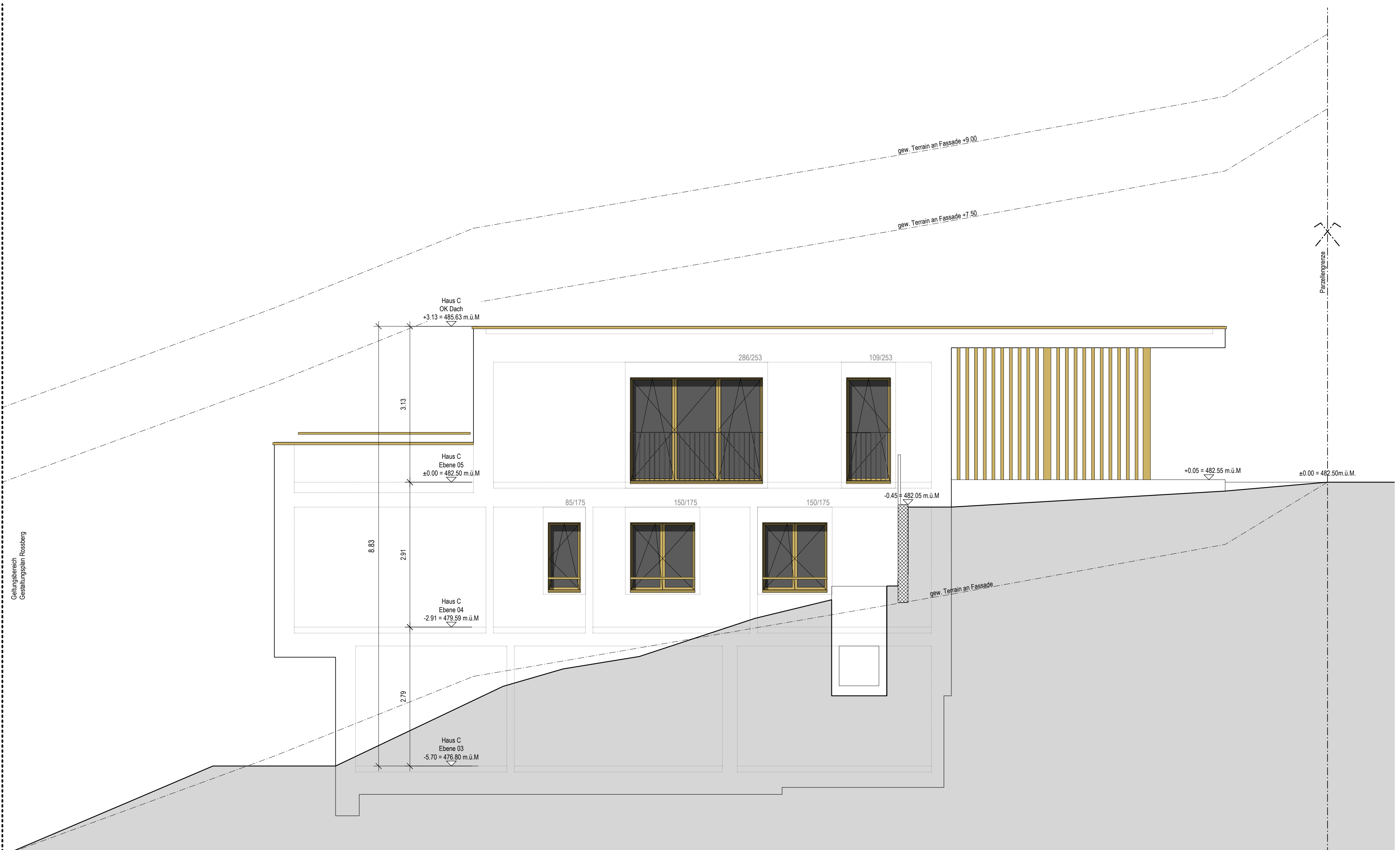
Haus A-D - Südwestfassaden



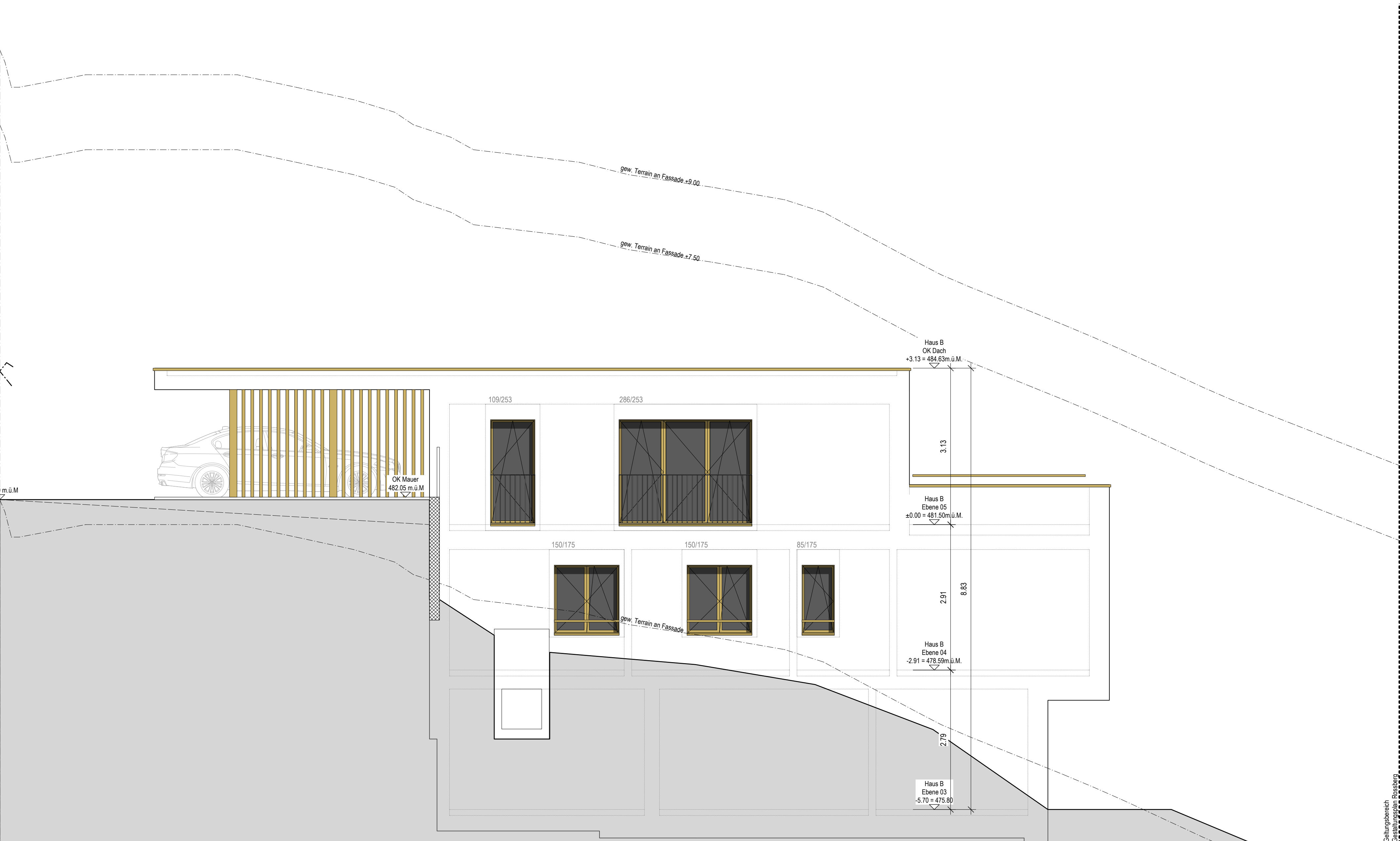
Haus A-D - Nordostfassaden



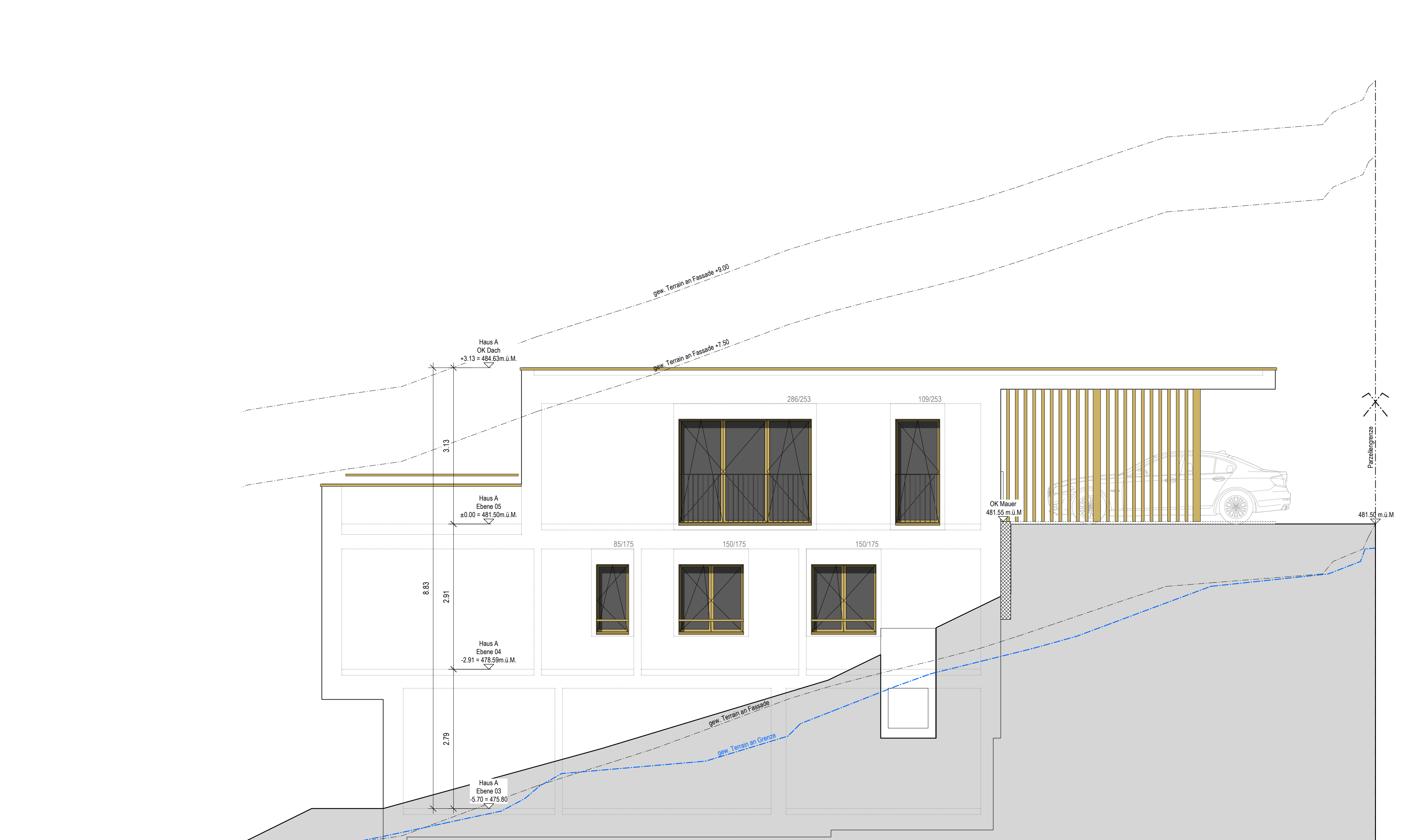
Haus D - Nordwestfassade



Haus C - Südostfassade



Haus B - Nordwestfassade



Haus A - Südostfassade